

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LONG MÔN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /TTr-UBND

Long Môn, ngày tháng 6 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng đất để xây dựng công trình: Xây dựng bia di tích địa điểm thành lập đơn vị 299 tại Làng Ren, xã Long Môn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi sửa đổi, bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung công trình, dự án năm 2025 và phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Minh Long;

Căn cứ Quyết định số 1811/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng bia di tích địa điểm thành lập đơn vị 299 tại Làng Ren, xã Long Môn;

Trên cơ sở đề nghị tại Tờ trình số 66/TTr-BQL ngày 30/5/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Minh Long, UBND xã Long Môn kính đề nghị Phòng Nông nghiệp và Môi trường quan tâm, tham mưu trình UBND huyện ban hành Thông báo thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng đất, để xây dựng công trình: Xây dựng bia di tích địa điểm thành lập đơn vị 299 tại Làng Ren, xã Long Môn, cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích dự kiến thu hồi: 398 m²

1.1. Hộ gia đình cá nhân đang quản lý sử dụng: 398 m²

Trong đó:

- Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK): 398 m²

2. Địa điểm: Xã Long Môn, huyện Minh Long.

3. Lý do thu hồi đất:

Để xây dựng công trình: Xây dựng bia di tích địa điểm thành lập đơn vị 299 tại Làng Ren, xã Long Môn.

(có bảng kê chi tiết các thửa đất đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất kèm theo)

4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm:

Dự kiến thời gian thực hiện công tác kiểm kê, áp giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và trình cấp thẩm quyền phê duyệt trong Quý II/2025.

Kính đề nghị Phòng Nông nghiệp và Môi trường quan tâm tham mưu trình UBND huyện xem xét quyết định để UBND xã Long Môn, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng NN&MT huyện;
- BQL DAĐT XD&PTQĐ huyện;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Văn Vinh