

TỜ TRÌNH

Về việc xin điều chỉnh nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất 20 hồ sơ/6 hộ gia đình, cá nhân tại Phụ lục đính kèm Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 của UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt danh sách hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thôn Cà Xen, xã Long Môn, huyện Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 23/12/2023 của UBND huyện Minh Long về việc giao đơn vị chuẩn bị đầu tư các dự án năm 2023 để thực hiện đầu tư năm 2024 nguồn vốn ngân sách huyện, trên địa bàn huyện Minh Long;

Căn cứ Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND huyện Minh Long về việc điều chỉnh tên dự án: Đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000, chỉnh lý biên động bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thôn Cà Xen, xã Long Môn;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 của huyện Minh Long;

Căn cứ Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 02/4/2025 của UBND xã Long Môn về việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân (gồm có 308 hồ sơ / 77 hộ gia đình, cá nhân) tại thôn Cà Xen, xã Long Môn;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 của UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt danh sách hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thôn Cà Xen, xã Long Môn, huyện Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi; *(Chi tiết có danh sách hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo);*

Ủy ban nhân dân xã Long Môn kính đề nghị UBND huyện Minh Long xem xét điều chỉnh nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất 20 hồ sơ / 6 hộ gia đình, cá nhân tại Phụ lục đính kèm Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 của UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt danh sách hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thôn Cà Xen, xã Long Môn, huyện Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi.

1. Điều chỉnh nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất 20 hồ sơ / 6 hộ gia đình, cá nhân tại Phụ lục đính kèm Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 của UBND huyện Minh Long

(cụ thể chi tiết có danh sách hộ gia đình, cá nhân kèm theo)

2. Lý do điều chỉnh: Nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất 20 hồ sơ/ 6 hộ gia đình, cá nhân do trước đây người sử dụng đất kê khai đăng ký sai sót, nay nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất được người sử dụng đất kê khai chính xác.

Ủy ban nhân dân xã Long Môn kính trình UBND huyện Minh Long xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng NN & MT huyện;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Văn Vinh